

Artikel 1. Definities; Toepasselijkheid

- 1.1 In deze Voorwaarden wordt verstaan onder:
- a) Verhuurder: Forkliftcenter Services B.V., Forkliftcenter B.V. en/of Global Port Equipment B.V.
 - b) Huurder: de Huurder van Verhuurder.
 - c) Huurobject: het object dat de Huurder huurt van de Verhuurder.
 - d) Huurovereenkomst: de overeenkomst met betrekking tot de huur/verhuur van een Huurobject.
- 1.2 Deze Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, aanvragen, overeenkomsten en andere handelingen, die betrekking hebben op de ter beschikking stelling van een Huurobject en het in verband daarmee verlenen van diensten door Verhuurder.
- 1.3 Afwijkingen en/of aanvullingen op de Voorwaarden/Huurovereenkomst gelden slechts indien zij schriftelijk tussen Verhuurder en Huurder zijn overeengekomen, en gelden bovendien uitsluitend voor de Voorwaarden/Huurovereenkomst waarbij de afwijkende bedingen worden gemaakt. De toepasselijkheid van enige andere algemene voorwaarden of bedingen is uitgesloten, behoudens voor zover die algemene voorwaarden of bedingen door Verhuurder schriftelijk en uitdrukkelijk zijn aanvaard.
- 1.4 De Voorwaarden gelden ook voor andere Huurovereenkomsten, inclusief vervolg- of aanvullende overeenkomsten, waarbij Huurder en Verhuurder, dan wel hun rechtsopvolger(s), partij zijn.

Artikel 2. Aanbiedingen

- 2.1 Tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven, zijn alle aanbiedingen van Verhuurder, in welke vorm ook gedaan, vrijblijvend. Een vrijblijvend aanbod van Verhuurder kan door Verhuurder worden herroepen, ook nog binnen 10 (tien) werkdagen nadat Verhuurder de aanvraag door Huurder heeft ontvangen.
- 2.2 Opgaven en specificaties van Verhuurder betreffende maat, capaciteit, prestatie of resultaten worden slechts bij benadering verstrekt.
- 2.3 Voor zover Huurder enige prestatie verricht en/of voorbereidingen daartoe treft, in de kennelijke verwachting of veronderstelling dat een Huurovereenkomst tot stand zal komen of is gekomen, doet Huurder dat voor eigen rekening en risico.
- 2.4 Eventuele of beweerde onjuistheden in de orderbevestiging dienen op straffe van verval binnen twee werkdagen na datum van de bevestiging door Huurder schriftelijk aan Verhuurder te worden medegedeeld.

Artikel 3. Huurprijs en Zekerheid

- 3.1 De huurprijs omvat uitsluitend de vergoeding voor de huur van het Huurobject en de kosten van een WA-Cascoverszekering van het Huurobject. Alleen indien specifiek in de Huurovereenkomst overeengekomen, omvat de huurprijs ook de kosten van eventuele overige bijkomende diensten. Alle prijzen van de zijde van Verhuurder zijn exclusief BTW en eventuele verschuldigde overheidsheffingen en worden apart in rekening gebracht. Voor zover voor het ter beschikking stellen van het Huurobject door Verhuurder kosten moeten worden gemaakt, bijvoorbeeld transportkosten, kan Verhuurder deze ook apart aan Huurder in rekening brengen.
- 3.2 Verhuurder is gerechtigd om van Huurder een waarborgsom te verlangen voor de nakoming van de verplichtingen uit de Huurovereenkomst. Verhuurder kan het ter beschikking stellen van het Huurobject opschorten totdat de waarborgsom ten volle is voldaan. De waarborgsom wordt terugbetaald aan Huurder na het einde van de Huurovereenkomst, zonder vergoeding van rente en onder verrekening met hetgeen Verhuurder van Huurder uit welke hoofde ook te vorderen heeft.
- 3.3 Indien naar het redelijke oordeel van Verhuurder de financiële positie van Huurder daartoe aanleiding geeft, is Huurder verplicht op eerste verzoek van Verhuurder onverwijld (al dan niet aanvullende) zekerheid ten genoegen van Verhuurder te stellen voor de nakoming van de verplichtingen van Huurder uit hoofde van de Huurovereenkomst. Indien de Huurder nalaat afdoende zekerheid te stellen is Verhuurder gerechtigd om de Huurovereenkomst met onmiddellijk ingang op te zeggen zonder tot enige schadevergoeding gehouden te zijn.
- 3.4 Tenzij in de Huurovereenkomst een andere meerprijsregeling is opgenomen, kan wijziging c.q. overschrijding van het in de Huurovereenkomst opgenomen maximum aantal draaiuren van het Huurobject aanleiding geven tot een tussentijdse herziening van de (totale) huurprijs. De meeruren, bepaald op basis van de registratie van de op het Huurobject aanwezige urenteller, worden tegen de in de Huurovereenkomst gemelde (meer)prijs (per draaiuur) berekend.
- 3.5 Ingeval de Huurovereenkomst gelijk aan of langer duurt dan één jaar, wordt de Huurovereenkomst automatisch verlengd voor de duur van 1 (één) jaar onder dezelfde voorwaarden tenzij Huurder met inachtneming van een opzegtermijn van 2 (twee) maanden voor afloop van de initiële huurperiode opzegt.
- 3.6 Indien de (ver)huur langer duurt dan één jaar, kan de Verhuurder de Huurprijs aanpassen per jaar dat de Huurovereenkomst voortduurt.
- 3.7 Indien na het aangaan van de Huurovereenkomst blijkt dat de kosten van Verhuurder gemoed met het uitvoeren van de Huurovereenkomst stijgen ten gevolge van wijzigingen in wet- en/of regelgeving of andere oorzaken waar Verhuurder geen invloed op heeft, kan de Huurprijs worden verhoogd.
- 3.8 De bepalingen in dit artikel zijn ook van toepassing op de (extra) kosten voor aanpassingen, tussentijdse herziening, aanvullingen en/of verlengingen van de Huurovereenkomst, ongeacht of voornoemde kosten voor aanpassingen, herziening, aanvullingen en/of verlengingen schriftelijk zijn vastgelegd.

Artikel 4. Betaling

- 4.1 Hetgeen Huurder aan Verhuurder verschuldigd is, dient hij binnen de daartoe in de Huurovereenkomst overeengekomen termijn, hetzij binnen de in de factuur opgenomen betaaltermijn, en bij gebreke daarvan, binnen 30 dagen na factuurdatum te voldoen.
- 4.2 Indien en voorzover (enig deel van de) huurprijs niet uiterlijk op de overeengekomen datum is ontvangen, is Verhuurder, onverminderd zijn overige rechten uit de wet of overeenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling nodig is, gerechtigd:
- a) tot het in rekening brengen van een rente van 1,5 (anderhalf) % per maand over (het niet betaalde deel van) de huurprijs aan huurder met ingang van die datum, bij de berekening waarvan een gedeelte van een maand wordt aangemerkt als een gehele maand en
 - b) tot opschorting van de uitvoering van de overeenkomst, ten aanzien waarvan Huurder met de betaling in gebreke is, alsmede van eventuele andere overeenkomsten met Huurder.
- 4.3 Indien Huurder ook na een schriftelijke aanmaning nalaat binnen de hem gestelde nadere termijn hetgeen hij aan Verhuurder verschuldigd is ten volle te voldoen, is Verhuurder voorts gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden.
- 4.4 Verhuurder kan voorts alle kosten, die hij in of buiten recht tot behoud van zijn rechten tegenover Huurder moet maken, aan Huurder in rekening brengen. De buitengerechtelijke incasso- kosten bedragen per optreden van Verhuurder tegen Huurder minimaal € 2.500,00 (tweeduizend en vijfhonderd euro).
- 4.5 Een betaling van Huurder wordt eerst geboekt ten laste van eventueel verschuldigde rente, daarna ten laste van kosten, die Verhuurder in verband met tekortschieten van Huurder onder de Huurovereenkomst heeft moeten maken, en pas daarna ten laste van verschuldigde huurtermijnen, waarbij de eerst vervallen termijn voorgaat boven de laatst vervallen termijn. Eén en ander geldt voor zover Verhuurder niet anders bepaalt.



- 4.6 Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, is het de Huurder niet toegestaan op een betaling enige korting, aftrek of verrekening toe te passen. Voorts is Huurder niet gerechtigd zijn betalingsverplichting op te schorten in geval van enige tekortkoming aan de zijde van Verhuurder.

Artikel 5. Ter beschikking stelling en acceptatie van het huurobject en gebreken

- 5.1 Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, vindt de ter beschikking stelling van het Huurobject door Verhuurder aan Huurder op het daartoe overeengekomen tijdstip plaats bij die locatie van Verhuurder, die, respectievelijk dat, Verhuurder aangeeft. Verhuurder geraakt ter zake van het ter beschikking stellen van het Huurobject tegenover Huurder niet eerder in verzuim dan nadat hem door Huurder na afloop van de oorspronkelijke termijn schriftelijk een nadere redelijke termijn is gesteld voor het ter beschikking stellen en Verhuurder ook deze termijn heeft laten verstrijken. Bij het vaststellen van deze redelijke termijn moeten alle omstandigheden in aanmerking worden genomen.
- 5.2 Indien Huurder het gehuurde niet op het overeengekomen tijdstip afneemt en dat niet aan Verhuurder is toe te rekenen, geraakt Huurder reeds daardoor in verzuim. Onverminderd zijn recht op vergoeding van alle kosten en schade in verband met de eerste niet-afname, is Verhuurder gerechtigd om de Huurovereenkomst zonder rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden, indien Huurder het Huurobject ook niet afneemt voor of op het tweede tijdstip dat Verhuurder aan Huurder heeft aangezegd.
- 5.3 Indien de aan- en afvoer door Verhuurder worden verzorgd, garandeert Huurder een goede bereikbaarheid c.q. toegankelijkheid van de locatie. De exacte plaats (op de locatie) waar het Huurobject wordt geplaatst, wordt door Verhuurder bepaald, tenzij anders overeengekomen. Indien het Huurobject niet op de locatie kan worden afgeleverd als gevolg van onvoldoende bereikbaarheid, heeft Verhuurder het recht de gemaakte transportkosten en de (gederfde) huur bij Huurder in rekening te brengen.
- 5.4 Verhuurder is gedurende de looptijd van de Overeenkomst gerechtigd een ander Huurobject beschikbaar te stellen dan door Huurder bij aanvang is gehuurd, mits dit Huurobject door Verhuurder geacht wordt bruikbaar te zijn voor Huurder. Verhuurder is niet aansprakelijk voor eventuele schade en/of kosten van Huurder die voortvloeien uit de eigenschappen (of het ontbreken daarvan) van het Huurobject. Het staat Verhuurder vrij om een Huurobject in te huren bij een derde partij in welk geval een eventueel verleende garantie nooit verder gaat dan de garantieverplichting die deze derde jegens Verhuurder geeft en het verhaal dat deze derde biedt.
- 5.5 Bij het in ontvangst nemen van het Huurobject althans onverwijld daarna dient Huurder zorgvuldig het Huurobject op deugdelijkheid, gaafheid en volledigheid te onderzoeken. Indien Huurder daarbij gebreken of tekorten ontdekt, dient hij deze uiterlijk binnen 24 uur na ontdekking schriftelijk aan Verhuurder te melden. Gebreken, die Huurder niet tijdig heeft ontdekt omdat hij nagelaten heeft het Huurobject bij althans onverwijld na het in ontvangst nemen zorgvuldig op deugdelijkheid, gaafheid en volledigheid te onderzoeken, of gebreken, die Huurder niet tijdig aan Verhuurder schriftelijk heeft gemeld, kunnen geen grond vormen voor vermindering van de huurprijs, ontbinding van de Huurovereenkomst of vergoeding van schade.
- 5.6 Na ontdekking van een gebrek of tekort, zal Huurder het gebruik ervan niet voortzetten. Schade als gevolg van voortgezet gebruik komt voor rekening van Huurder.

Artikel 6. Gebruik

- 6.1 Huurder is verplicht het Huurobject te gebruiken als een goed Huurder, hetgeen onder meer inhoudt:
- dat het Huurobject en het gebruik ervan, vanaf het moment van aflevering op de overeengekomen locatie voor rekening en risico van Huurder is;
 - dat het Huurder niet is toegestaan om het Huurobject op de openbare weg te gebruiken of anderszins deel te nemen aan het verkeer;
 - dat Huurder het Huurobject alleen gebruikt voor het doel waarvoor het geschikt en/of gehuurd is zonder het Huurobject daarbij te overbelasten;
 - dat de Huurder het Huurobject uitsluitend laat gebruiken door personen die aantoonbaar over de vereiste deskundigheid en kwalificaties voor het gebruik van het Huurobject beschikken. Deze personen dienen te voldoen aan alle door de wet aan het gebruik te stellen. Indien voor het gebruik van het Huurobject vergunningen, certificaten e.d. zijn vereist, dienen zij daarover te beschikken. Eventuele kosten die daarmee samenhangen, zijn voor rekening van de Huurder.
 - dat Huurder het Huurobject gebruikt met inachtneming van de bedienings- en behandelingsvoorschriften en instructieboeken e.d. of anderszins verstrekt;
 - dat Huurder het Huurobject doorlopend en tenminste dagelijks, inspecteert op de goede werking en tijdig het benodigde dagelijkse onderhoud alsmede het reguliere en/of periodieke onderhoud voor behoud van de goede werking verricht of doet verrichteng een en ander conform de specificaties van de fabrikant;
 - dat Huurder alle redelijke maatregelen treft ter voorkoming van beschadiging en/of verlies van het Huurobject onder meer de controle van de niveaus van vloeistoffen, olie en/of andere smeermiddelen, de bandenspanning en de conditie ervan, de werking van waarschuwings- en signaleringssystemen, leidingen, slangen, koelsystemen, lucht- en vloeistofsystemen e.d. ;
 - dat Huurder het Huurobject niet verhuist of verplaatst van de locatie waarop het Huurobject op basis van de Huurovereenkomst bestemd is te worden gebruikt, dan nadat van te voren toestemming daartoe van de Verhuurder is verkregen;
 - dat Huurder het Huurobject op het moment dat het niet wordt gebruikt, op een droge, voor derden afgesloten plaats te stallen.
- 6.2 Huurder is verplicht het Huurobject op de momenten dat dit niet wordt gebruikt alle preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van schade, gebruik en misbruik door derden, zoals joyriding, vandalisme en diefstal. Eventuele sleutels van het Huurobject dienen alsdan uit het contact te worden verwijderd. Overtreding van dit artikel resulteert in een direct opeisbare boete van € 2.500,- per dag en voor iedere dag dat de overtreding voortduurt. Een en ander onverminderd het recht van Verhuurder op volledige schadevergoeding die voortvloeit uit overtreding van dit artikel.
- 6.3 Het is Huurder verboden het Huurobject in huur, onderhuur, gebruik of anderszins aan derden ter beschikking te stellen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder.
- 6.4 Indien Verhuurder de beschikking over het Huurobject wenst te hebben voor keuring, onderhoud of reparatie geeft Huurder hieraan onverwijld na een daartoe strekkend verzoek zijn volledige medewerking, die onder meer inhoudt dat Huurder desverzocht daartoe een geschikte en veilige werkplek beschikbaar stelt conform de geldende Arbo- en milieu- voorschriften, zo nodig ook buiten de bij Huurder gebruikelijke werktijden.
- 6.5 Eventuele reparaties en/of het aanbrengen van vervangende onderdelen door of namens Huurder zijn alleen toegestaan na uitdrukkelijke, voorafgaande toestemming van Verhuurder. Indien Verhuurder geen toestemming heeft gegeven komen de kosten daarvan voor rekening van Huurder, een en ander onverminderd het recht van Verhuurder op volledige schadevergoeding in geval van door Huurder toegebrachte schade.
- 6.6 Bij diefstal van, (dreigende) schade aan het Huurobject, of een defect aan het Huurobject, zal Huurder Verhuurder onverwijld - en uiterlijk binnen twee werkdagen - schriftelijk en telefonisch op de hoogte stellen en de schade zoveel mogelijk beperken. Ingeval van diefstal is Huurder verplicht onverwijld aangifte te doen bij de politie en Verhuurder het origineel van het proces-verbaal te doen toekomen. Indien gebruik van het Huurobject een veiligheidsrisico oplevert, dient Huurder het gebruik van het Huurobject te staken, totdat dit is



gecontroleerd en zo nodig is gerepareerd.

Artikel 7. Beslag; aanspraak van derden

- 7.1 Indien op het Huurobject beslag wordt gelegd (of dreigt te worden gelegd), danwel derden ten aanzien van het Huurobject aanspraken doen gelden, is Huurder verplicht Verhuurder hiervan onverwijld kennis te geven. Huurder dient verder overeenkomstig de alsdan door Verhuurder te geven instructies te handelen. Verhuurder is gerechtigd een vervangend gelijkwaardig Huurobject aan Huurder ter beschikking te stellen.
- 7.2 Indien ten laste van Huurder mede beslag wordt gelegd op aan Verhuurder toebehorende Huurobjecten en daar vloeien kosten uit voort voor Verhuurder, is Huurder gehouden Verhuurder schadeloos te stellen voor alle uit het beslag voortvloeiende kosten.

Artikel 8. Verlies of vergaan van het huurobject

- 8.1 Huurder dient een eventueel geheel of gedeeltelijk verlies (het uit zijn macht geraken) of geheel of gedeeltelijk vergaan in fysieke zin van het Huurobject onverwijld na ontdekking ervan aan Verhuurder te melden en verder aan Verhuurder alle medewerking, die deze in verband met het verlies of het vergaan behoeft, te verlenen. Van vergaan is mede sprake, indien de kosten van herstel van een beschadiging aan het Huurobject naar het oordeel van Verhuurder de huurwaarde op dat moment van het Huurobject in het economische verkeer overtreffen.
- 8.2 Tenzij Verhuurder na de melding van het verlies of het vergaan van het Huurobject een vervangend gelijkwaardig Huurobject ter beschikking stelt, eindigt de Huurovereenkomst in geval van verlies of vergaan van het Huurobject. Indien echter in geval van gedeeltelijk verlies of gedeeltelijk vergaan van het Huurobject Huurder het resterende gedeelte van het Huurobject wil blijven gebruiken, wordt de Huurovereenkomst voortgezet tegen een verminderde huurprijs. Tenzij partijen anders overeenkomen, wordt de huurprijs verminderd in dezelfde mate als waarin de huurwaarde van het gehele Huurobject in het economische verkeer door het gedeeltelijke verlies of vergaan is verminderd.
- 8.3 Indien het verlies of het vergaan het gevolg is van een omstandigheid, die rechtens aan Huurder is toe te rekenen – bij- voorbeeld gebruik van het Huurobject in strijd met wat van een goed Huurder verwacht mag worden -, komt schade die Verhuurder dientengevolge lijdt, voor rekening van Huurder. Bij het vergaan wordt deze schade berekend op basis van de vervangingswaarde.

Artikel 9. Teruggave na einde Huurovereenkomst

- 9.1 Bij het einde van de Huurovereenkomst moet Huurder tijdig aan Verhuurder mededelen dat het Huurobject weer ter beschikking van de Verhuurder staat op de overeengekomen locatie. Na deze mededeling draagt Verhuurder er zorg voor dat het Huurobject binnen een redelijke termijn bij Huurder wordt opgehaald. In de periode gelegen tussen de mededeling en het ophalen van het Huurobject blijft de zorg en verantwoordelijkheid voor het Huurobject rusten op Huurder.
- 9.2 Tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk anders is overeengekomen, geeft Huurder het Huurobject gereinigd en - afgezien van normale slijtage van het Huurobject bij gebruik van het Huurobject in overeenstemming met wat van een goed Huurder verwacht mag worden - in de oorspronkelijke staat terug aan Verhuurder door het Huurobject aan Verhuurder ter beschikking te stellen op de plaats waar Verhuurder het Huurobject aan Huurder ter uitvoering van de Huurovereenkomst ter beschikking heeft gesteld. Huurder stelt het Huurobject niet later ter beschikking dan op de dag, waarop de Huurovereenkomst door het verstrijken van de overeengekomen huurtermijn of anderszins eindigt.
- 9.3 Indien het Huurobject als gevolg van of tijdens het gebruik door Huurder is blootgesteld aan stoffen of omstandigheden die risico's opleveren voor mens en milieu, dient Huurder een schoon(maak)verklaring of een soortgelijke verklaring waaruit volgt dat het Huurobject volledig vrij is van schadelijke stoffen e.d. van een daartoe bevoegd, onafhankelijke instantie te overleggen. De kosten die gemoed zijn met een dergelijke controle, verklaring en schoonmaakwerkzaamheden zijn voor rekening van Huurder. Onder stoffen of omstandigheden die risico's voor mens en milieu kunnen opleveren, vallen bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend, asbest en nucleaire straling. Verhuurder bepaalt welke (onafhankelijke) instantie wordt ingeschakeld, welke eisen er gesteld worden aan de uit te voeren controle en of de uitgevoerde controle en afgegeven schoon(maak)verklaring voldoende. Totdat de schoon(maak)verklaring in bezit is van Verhuurder, blijft de huur van het Huurobject doorlopen en is Verhuurder niet gehouden het Huurobject in ontvangst te nemen.
- 9.4 Voorts geeft Huurder, op de wijze en op het tijdstip als omschreven in artikel 9.1, aan Verhuurder de onderdelen van het Huurobject terug die tijdens de huurperiode mochten zijn vrijgevallen, onder meer als gevolg van onderhoud door Huurder verricht.
- 9.5 Al hetgeen door of op aanwijzing van Huurder op of aan het Huurobject is aangebracht, wordt eigendom van Verhuurder, die deswege generlei vergoeding aan Huurder verschuldigd zal zijn, en onverminderd het recht van Verhuurder om hetgeen Huurder heeft aangebracht of doen aanbrengen op diens kosten te verwijderen.
- 9.6 Stelt Huurder het Huurobject niet ter beschikking op de voor hem geldende plaats en datum, dan geraakt Huurder in verzuim zonder dat enige ingebrekestelling of aanmaning van de zijde van Verhuurder vereist is. Huurder verbeurt alsdan een boete ten bedrage van € 2.500,- voor iedere dag dat hij in verzuim is, een en ander ter derving van alle schade, die Verhuurder lijdt als gevolg van het tekortschieten door Huurder in de nakoming van de verplichting om het Huurobject op de voor hem geldende plaats en het tijdstip ter beschikking te stellen. Voorts is Verhuurder alsdan gerechtigd, en door Huurder uitdrukkelijk gemachtigd, om de plaats te betreden waar het Huurobject zich bevindt, ten einde het Huurobject onder zich te nemen. Ook de daaraan verbonden kosten komen voor rekening van Huurder.
- 9.7 Indien na teruggave blijkt dat het Huurobject is beschadigd of niet is gereinigd, dan is Huurder aansprakelijk voor de schade en kosten, die daardoor voor Verhuurder ontstaan. Deze laatste zin geldt tenzij Huurder aantoonde dat de beschadiging of het niet schoon zijn het gevolg is van omstandigheden, die hem niet zijn toe te rekenen.
- 9.8 Huurder verleent alle noodzakelijke medewerking aan Verhuurder om laatstgenoemde in staat te stellen weer de beschikking over het Huurobject te verkrijgen.

Artikel 10. Ontbinding Huurovereenkomst

- 10.1 Verhuurder is bevoegd de Huurovereenkomst zonder rechtelijke tussenkomst en zonder dat enige ingebrekestelling zal zijn vereist met onmiddellijke ingang te ontbinden, indien:
 - a. Huurder tekortschiet in één of meer van haar verplichtingen uit hoofde van de Huurovereenkomst dan wel de onderhavige voorwaarden
 - b. Ten aanzien van Huurder om surséance van betaling dan wel het uitspreken van het faillissement is verzocht;
 - c. op (enige onderdeel van) het vermogen van Huurder beslag is gelegd;
 - d. de onderneming van Huurder (grotendeels) wordt stilgelegd, gestaakt of geliquideerd;
 - e. Huurder zijn terrein of vestiging zonder voorafgaande schriftelijke kennisgeving (grotendeels) ontruimt of kennelijk permanent verlaat;
 - f. dan wel zich enig andere omstandigheid voordoet, die bij Verhuurder redelijke twijfel kan doen rijzen omtrent de nakoming door Huurder van zijn verplichtingen uit hoofde van de Huurovereenkomst.



- 10.2 Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade als gevolg van de ontbinding van de Huurovereenkomst als bedoeld in 10.1.
- 10.3 Alle uit ontbinding, als sub 10.1 bedoeld, voortvloeiende kosten komen voor rekening van Huurder. Door de ontbinding worden alle bestaande vorderingen van Verhuurder opeisbaar.

Artikel 11. Aansprakelijkheid van Verhuurder voor schade

- 11.1 Onverminderd het elders in deze Voorwaarden bepaalde, geldt de aansprakelijkheid voor schade aan Verhuurder jegens Huurder uit hoofde van of in verband met (een) Huurovereenkomst(en) tussen Verhuurder en Huurder dat:
- Verhuurder niet aansprakelijk kan worden gehouden voor derving van inkomsten en kosten in verband met onderbreking, stilstand en/of weer op gang brengen van een bedrijf of een werk of een gedeelte van het bedrijf of het werk;
 - Verhuurder voor andere schade dan onder a. genoemd in totaal slechts aansprakelijk te houden is tot een bedrag van maximaal € 25.000,= (vijftienduizend euro). De eventueel door Verhuurder aan Huurder verschuldigde schadevergoeding zal echter nimmer hoger zijn dan het bedrag waarvoor de aansprakelijkheid van Verhuurder in voorkomend geval door verzekering is gedekt.
- 11.2 De onder 11.1 a. en b. vermelde limieten gelden niet, indien Huurder aantoonbaar dat de schade, waarvoor Huurder Verhuurder aansprakelijk houdt het gevolg is van opzet of grove schuld van (statutaire) bestuurders of daarmee gelijk te stellen leidinggevende personen van Verhuurder.
- 11.3 Indien zich een gebeurtenis voordoet, waaruit voor Huurder schade voortvloeit of naar redelijke verwachting schade zal voortvloeien, waarvoor Verhuurder eventueel aansprakelijk is te houden, dient Huurder met bekwame spoed, maar in ieder geval binnen 10 (tien) dagen na die gebeurtenis, Verhuurder van die gebeurtenis schriftelijk in kennis te stellen. Laat Huurder een tijdige schriftelijke kennisgeving na dan vervalt zijn recht op schadevergoeding uit de betreffende gebeurtenis.
- 11.4 Alle vorderingen tot vergoeding van schade van Huurder jegens Verhuurder vervallen twaalf maanden na de gebeurtenis waardoor de schade is veroorzaakt, behoudens voorzover het schade betreft die conform het in de vorige alinea bepaalde tijdig aan Verhuurder is gemeld.
- 11.5 Huurder is aansprakelijk voor alle schade (inclusief kosten) die tijdens de looptijd van de Huurovereenkomst aan het Huurobject, of door het gebruik er van, is toegebracht of ontstaan, waaronder begrepen maar daartoe niet beperkt, schade als gevolg van beschadiging, brand, vervreemding, diefstal, verduistering en het teniet gaan van het Huurobject.
- 11.6 Huurder vrijwaart Verhuurder tegen alle aanspraken van derden verband houdende met door Verhuurder aan Huurder verhuurde Huurobjecten, behoudens voor zover Huurder aantoonbaar dat, die aanspraken schade betreffen waarvoor Verhuurder mede met inachtneming van het in 11.1 en 11.2 bepaalde jegens Huurder aansprakelijk zou zijn, indien Huurder Verhuurder voor die schade zou hebben aangesproken. Deze vrijwaring omvat ook de kosten, die Verhuurder in verband met een aanspraak van een derde moet maken.

Artikel 12. Verzekering**Cascoverzekering**

- 11.7 Verhuurder draagt zorg voor het afsluiten van een W.A. casco verzekering van het Huurobject. Verhuurder is gerechtigd om deze kosten en/of het eigen risico jaarlijks aan te passen indien zij zelf geconfronteerd wordt met (wets)wijzigingen en/of situaties waarin de door Huurder veroorzaakte schade daartoe aanleiding geeft. Voorts komt ingeval van schade het op dat moment geldende eigen risico ingeval van schade voor rekening van Huurder. Voor gebruik van het Huurobject in Nederland bedraagt per schadegeval minimaal een eigen risico van €2.500,= (tweeduizendvijfhonderd euro), voor gebruik van het Huurobject buiten Nederland geldt per schadegeval minimaal een eigen risico van € 3.750,= (drieduizendzevenhonderdvijftig euro).
- 12.2 Onder de door Verhuurder verzorgde (casco)verzekering zijn schade als gevolg van opzet, (grove) schuld en (grove) nalatigheid uitgesloten.
- 12.3 De door Verhuurder verzorgde (casco)verzekering zoals bedoeld in het voorgaande artikellid is niet van kracht indien Huurder het Huurobject gebruikt buiten de overeengekomen locatie of buiten de huurperiode of nadat Huurder het (gebruik van het) Huurobject heeft afgemeld. Daarnaast is de verzekering niet van kracht indien Huurder het Huurobject onderverhuurt, uitleent of op andere wijze aan een derde afstaat, tenzij Verhuurder daar vooraf schriftelijk toestemming voor heeft verleend.

Wet aansprakelijkheid Motorrijtuigenverzekering

- 12.4 Indien en voor zover van toepassing, heeft Verhuurder standaard (onder de voorwaarden zoals gebruikelijk in de branche) een W.A.M.-verzekering afgesloten voor het Huurobject. Behoudens een (onder die verzekering) verschuldigd eigen risico in geval van schade, brengt Verhuurder Huurder hier geen (extra) kosten voor in rekening. Een overzicht waaruit de hoogte van het geldende eigen risico blijkt, zal op eerste verzoek door Verhuurder worden verstrekt.

Aansprakelijkheidsverzekering

- 12.5 Huurder dient gedurende de looptijd van de Overeenkomst een aansprakelijkheidsverzekering te sluiten en aan te houden met een dekking van minimaal € 2.500.000,= (tweemiljoenvijfhonderdduizend euro) per gebeurtenis ter zake van zaakschade en van minimaal € 5.600.000,= (vijfmiljoenzeshonderdduizend euro) ter zake van letselschade veroorzaakt door enige handelen of nalaten van Huurder.

Te hijsen en/of te heffen last

- 12.6 Huurder is ermeê bekend dat de te hijsen en/of te heffen last nooit is verzekerd door Verhuurder en dat Verhuurder niet aansprakelijk is voor enige schade aan de te hijsen en/of te heffen last op wat voor grond dan ook. Huurder dient te allen tijde zelf voor verzekering van de te hijsen en/of te heffen last zorg te dragen.
- 12.7 Huurder is ermeê bekend dat zaak- en letselschade, alsmede de daaruit voortvloeiende gevolgschade die door een bestuurder van het gehuurde Huurobject wordt geleden, ongeacht de oorzaak, nooit is verzekerd door Verhuurder. Huurder dient zelf voor een dergelijke verzekering zorg te dragen.
- 12.8 Indien onder de hiervoor genoemde verzekeringen geen dekking bestaat of een verzekeraar niet overgaat tot uitkering c.q. vergoeding van de (volledige) schade, omdat sprake zou zijn van oneigenlijk en/of ondeskundig gebruik van het Huurobject, opzet, (grove) schuld, nalatigheid of bewuste roekeloosheid aan de zijde van Huurder, is Huurder aansprakelijk voor de volledige schade en ertoe gehouden de



- 12.9 schade zelf te vergoeden.
- 12.9 Het is aan Huurder om te beoordelen of het Huurobject veilig en zonder schade gebruikt kan worden op de locatie waar Huurder zijn werkzaamheden uitvoert. Huurder is voorts verantwoordelijk voor het op juiste wijze parkeren en tot stilstand brengen van (gemotoriseerd) Huurobject voor, tijdens en na de werkzaamheden, daarbij rekening houdende met de (lokale) verkeersregels. Vermijdbare schade, zoals bijvoorbeeld schade aan straatwerk, trottoirs, gazons, daken, gevels etc. is uitgesloten van verzekeringsdekking en dient derhalve door Huurder zelf te worden vergoed.

Artikel 13. Hoofdelijkheid

- 13.1 Indien Huurder uit meer dan één (rechts)persoon bestaat gedurende enig moment van de looptijd van de Huurovereenkomst, zijn elk van deze (rechts)personen hoofdelijk verbonden jegens Verhuurder voor de uit de Huurovereenkomst voortvloeiende verplichtingen.

Artikel 14. Overdracht rechten en verplichtingen

- 14.1 Huurder kan rechten of verplichtingen uit de Huurovereenkomst alleen met voorafgaande schriftelijke toestemming van Verhuurder overdragen aan respectievelijk doen overnemen door een derde. Verhuurder kan de toestemming onder voorwaarden verlenen.
- 14.2 Verhuurder heeft het recht de eigendom van het Huurobject alsmede de rechten en verplichtingen uit hoofde van de met Huurder gesloten Huurovereenkomst over te dragen aan een derde en het Huurobject en enige vordering van Verhuurder op Huurder te verpanden aan een derde, tot zekerheid van de betaling van al hetgeen deze derde van Verhuurder te vorderen heeft of mocht hebben. Huurder stemt er uitdrukkelijk op voorhand mee in, dat de rechten en verplichtingen uit hoofde van de Huurovereenkomst en deze algemene voorwaarden alsmede het eigendom van het Huurobject aan een derde worden overgedragen en/of worden verpand.
- 14.3 Huurder zal het Huurobject op eerste verzoek van de derde afgeven, indien de derde afgifte vordert op grond van niet-nakoming van de verplichtingen van Verhuurder jegens de derde. Huurder kan zich daarbij niet beroepen op enig opschortings- of retentierecht. Als gevolg van deze opeising wordt de onderhavige Huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Het is Huurder niet toegestaan het Huurobject langer te gebruiken.
- 14.4 Indien de derde het gebruik van het Huurobject door Huurder zou willen voortzetten, is Huurder verplicht om op eerste verzoek van de derde een huurovereenkomst met de derde te sluiten voor het restant van de looptijd of een langere looptijd van de overeenkomst en onder gelijklopende voorwaarden.
- 14.5 De toepasselijkheid van de artikelen 7:226 en 7:227 Burgerlijk Wetboek wordt door partijen bij de Huurovereenkomst uitgesloten.
- 14.6 Het is Verhuurder te allen tijde toegestaan de huur (gedeeltelijk) te laten uitvoeren door derden, hetzij het Huurobject te betrekken bij derden. Indien deze derden zouden worden aangesproken met betrekking tot de rechten en verplichtingen van de Huurovereenkomst, is met onderhavig beding bedongen dat deze derden zich op alle in deze voorwaarden opgenomen bepalingen, waaronder specifiek de bepalingen die zien op de uitsluiting of beperking van aansprakelijkheid, kunnen beroepen.
- 14.7 De in dit artikel opgenomen derdenbedingen kunnen niet door partijen worden herroepen.

Artikel 15. Overmacht

- 15.1 Indien tijdens de uitvoering van de Huurovereenkomst blijkt dat deze ten gevolge van aan verhuurder niet bekende omstandigheden of door overmacht niet uitvoerbaar is, heeft verhuurder het recht te vorderen dat de Huurovereenkomst zodanig gewijzigd wordt dat uitvoering mogelijk is, behoudens wanneer die uitvoering door overmacht nimmer mogelijk zal zijn. Indien verhuurder door overmacht is verhinderd de Huurovereenkomst na te komen is verhuurder gerechtigd de uitvoering van de Huurovereenkomst op te schorten en kan zij dientengevolge niet worden gehouden aan enige levertijd. De huurder kan uit dien hoofde geen recht op vergoeding van schade, kosten of rente doen gelden.
- 15.2 Voor verhuurder gelden als overmacht omstandigheden van feitelijke, juridische of andere aard, die - al dan niet voorzienbaar – buiten haar schuld de tijdige nakoming van de Huurovereenkomst verhinderen of bijzonder bezwaarlijk doen zijn. Als zodanige omstandigheden gelden onder meer: stakingen, prik- en/of stiptheidsacties en uitsluitingen, COVID-19 c.q. of andere pandemieën, storing van internet, computernetwerk(en) of telecommunicatiefaciliteiten, bedrijfsbezettingen, productieonderbrekingen als gevolg van machinebreuk, storingen in toevoer van energie en water of brand e.d., import-, export- en productieverboden en andere overheidsmaatregelen, transportbelemmeringen, tekortschieten van toeleveranciers en hulppersonen, een en ander voor zover aan verhuurder met betrekking tot die omstandigheden geen verwijt is te maken. Eveneens als overmacht zullen gelden oorlog, oorlogsgevaar, mobilisatie, oproer, staat van beleg, brand, ongeval, extreme weersituaties of ziekte van personeel en bedrijfsstoring.

Artikel 16. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 16.1 Op de Huurovereenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing. Alle geschillen die over of naar aanleiding van de Huurovereenkomst ontstaan, waaronder ook geschillen over het bestaan en de geldigheid van de Huurovereenkomst, zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement Amsterdam.

